LÜSSELPARK
zentral und naturnah wohnen

GRIBI
CHANGING REAL ESTATE

Wohnungstyp	Wohnungs-nummer	Etage	Anzahl Zimmer	Wohn-fläche ca. m²	Loggia/ Terrasse ca. m²	Netto-Monats-mietzins CHF	HK/NK CHF	Brutto-Monats-mietzins CHF
Lofthaus	**Lüsselpark 6**							**bezugsbereit**
Loft-Wohnung	A	EG	1	78.5	-	1'205	165	reserviert
Loft-Wohnung	B	EG	1	75.5	-	1'151	1'311	vermietet
Loft-Wohnung	C	EG	1	84.0	-	1'350	175	vermietet
Loft-Wohnung	D	EG	1	85.5	-	1'333	180	vermietet
Loft-Wohnung	E	EG	1	88.0	-	1'380	185	1'565
Loft-Wohnung	F	EG	1	91.5	-	1'450	190	vermietet
Loft-Wohnung	G	EG	1	94.5	-	1'450	200	1'650
Bau 61	**Neumattstrasse 1**							**bezugsbereit**
Geschoss-Wohnung	1.1	1. OG	3.5	103.0	21.5	1'600	215	vermietet
Geschoss-Wohnung	1.2	1. OG	2.5	85.5	15.0	1'420	180	vermietet
Geschoss-Wohnung	2.1	2. OG	3.5	103.0	21.5	1'700	215	vermietet
Geschoss-Wohnung	2.2	2. OG	2.5	85.5	15.0	1'450	180	vermietet
Maisonette-Wohnung	1.3	HP/1. OG	3.5	185.5	-	2'200	300	2'500
Maisonette-Wohnung	1.4	HP/1. OG	3.5	175.0	-	2'100	300	vermietet
Maisonette-Wohnung	1.5	HP/1. OG	3.5	164.5	-	2'000	300	vermietet
Maisonette-Wohnung	1.6	HP/1. OG	3.5	154.5	-	1'900	300	2'200
Maisonette-Wohnung	1.7	HP/1. OG	3.5	144.5	-	1'800	300	2'100
Maisonette-Wohnung	1.8	HP/1. OG	3.5	143.5	-	1'800	300	vermietet
Maisonette-Wohnung	1.9	HP/1. OG	3.5	135.5	-	1'700	285	vermietet
Maisonette-Wohnung	1.10	HP/1. OG	3.5	127.0	-	1'600	265	vermietet
Maisonette-Wohnung	1.11	HP/1. OG	2.5	105.0	-	1'380	220	1'600
Attika-Wohnung	2.3	2. OG	1.5	86.5	15.0	1'490	180	1'670
Attika-Wohnung	2.4	2. OG	1.5	80.5	15.0	1'390	170	1'560
Attika-Wohnung	2.5	2. OG	1.5	75.5	15.0	1'290	160	vermietet
Attika-Wohnung	2.6	2. OG	1.5	70.5	15.0	1'220	150	vermietet
Attika-Wohnung	2.7	2. OG	1.5	65.5	15.0	1'210	140	vermietet
Attika-Wohnung	2.8	2. OG	1.5	60.5	15.0	1'200	130	vermietet
Attika-Wohnung	2.9	2. OG	2.5	77.5	30.0	1'480	160	vermietet
Attika-Wohnung	2.10	2. OG	2.5	75.0	15.0	1'450	160	vermietet

Änderungen und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten

Stand: 28.05.2021

LÜSSELPARK
zentral und naturnah wohnen

GRIBI
CHANGING REAL ESTATE

Wohnungstyp	Wohnungs-nummer	Etage	Anzahl Zimmer	Wohn-fläche ca. m²	Loggia/ Terrasse ca. m²	Netto-Monats-mietzins CHF	HK/NK CHF	Brutto-Monats-mietzins CHF
Bau 62	**Isolaweg 1A und 1B**							**bezugsbereit**
Geschoss-Wohnung	1.1	EG	5.5	153.5	21.0	2'200	300	vermietet
Geschoss-Wohnung	1.2	EG	2.5	84.0	21.0	1'560	175	vermietet
Geschoss-Wohnung	1.3	EG	3.5	102.5	20.0	1'760	210	vermietet
Geschoss-Wohnung	1.4	EG	3.5	126.0	30.5	1'990	260	2'250
Geschoss-Wohnung	2.1	1. OG	3.5	114.0	21.0	1'840	240	2'080
Geschoss-Wohnung	2.2	1. OG	2.5	52.5	7.0	1'120	110	vermietet
Geschoss-Wohnung	2.3	1. OG	3.5	109.5	21.0	1'810	225	vermietet
Geschoss-Wohnung	2.4	1. OG	4.5	121.5	21.0	1'975	250	vermietet
Geschoss-Wohnung	2.5	1. OG	4.5	151.0	30.5	2'165	300	vermietet
Geschoss-Wohnung	3.1	2. OG	3.5	114.0	21.0	1'860	240	vermietet
Geschoss-Wohnung	3.2	2. OG	2.5	52.5	7.0	1'140	110	vermietet
Geschoss-Wohnung	3.3	2. OG	3.5	109.5	21.0	1'830	225	2'055
Geschoss-Wohnung	3.4	2. OG	4.5	121.5	21.0	1'995	250	vermietet
Geschoss-Wohnung	3.5	2. OG	4.5	151.0	30.5	2'185	300	vermietet
Geschoss-Wohnung	4.1	3. OG	3.5	114.0	21.0	1'880	240	vermietet
Geschoss-Wohnung	4.2	3. OG	2.5	52.5	7.0	1'160	110	vermietet
Geschoss-Wohnung	4.3	3. OG	3.5	109.5	21.0	1'850	225	vermietet
Geschoss-Wohnung	4.4	3. OG	4.5	121.5	21.0	2'015	250	vermietet
Geschoss-Wohnung	4.5	3. OG	4.5	151.0	30.5	2'205	300	vermietet
Geschoss-Wohnung	5.1	4. OG	3.5	114.0	21.0	1'930	240	vermietet
Geschoss-Wohnung	5.2	4. OG	2.5	52.5	7.0	1'210	110	vermietet
Geschoss-Wohnung	5.3	4. OG	3.5	109.5	21.0	1'930	225	vermietet
Geschoss-Wohnung	5.4	4. OG	4.5	121.5	21.0	2'065	250	vermietet
Geschoss-Wohnung	5.5	4. OG	4.5	151.0	30.5	2'255	300	vermietet

Parkplätze		UG						Monats-mietzins CHF
Autoeinstellplatz								130

Änderungen und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten

Stand: 28.05.2021

LÜSSELPARK
zentral und naturnah wohnen

GRIBI
CHANGING REAL ESTATE

Wohnungstyp	Wohnungs-nummer	Etage	Anzahl Zimmer	Wohn-fläche ca. m²	Loggia/ Terrasse ca. m²	Netto-Monats-mietzins CHF	HK/NK CHF	Brutto-Monats-mietzins CHF
Turm	**Lüsselpark 4**							**bezugsbereit ab Juni 2021**
Gewerbe	1.1	EG		49.8				vermietet
Gewerbe	1.2	EG		53.3				vermietet
Gewerbe	1.3	EG		144.0				vermietet
Geschoss-Wohnung	2.1 / D	1. OG	2.5	44.3	26.3	1'000	110	vermietet
Geschoss-Wohnung	2.2 / C	1. OG	2.5	53.1	27.6	1'100	120	vermietet
Geschoss-Wohnung	2.3 / B	1. OG	3.5	104.7	35.1	1'730	220	1'950
Geschoss-Wohnung	2.4 / A	1. OG	3.5	74.8	29.5	1'320	160	vermietet
Geschoss-Wohnung	3.1 / D	2. OG	2.5	44.3	24.3	1'020	110	vermietet
Geschoss-Wohnung	3.2 / C	2. OG	2.5	53.1	34.0	1'120	120	vermietet
Geschoss-Wohnung	3.3 / B	2. OG	3.5	104.7	26.0	1'750	220	1'970
Geschoss-Wohnung	3.4 / A	2. OG	3.5	74.8	31.8	1'340	160	vermietet
Geschoss-Wohnung	4.1 / D	3. OG	2.5	44.3	26.3	1'040	110	vermietet
Geschoss-Wohnung	4.2 / C	3. OG	2.5	53.1	27.6	1'140	120	vermietet
Geschoss-Wohnung	4.3 / B	3. OG	3.5	104.7	35.1	1'770	220	1'990
Geschoss-Wohnung	4.4 / A	3. OG	3.5	74.8	29.5	1'360	160	vermietet
Geschoss-Wohnung	5.1 / D	4. OG	2.5	44.3	24.3	1'060	110	vermietet
Geschoss-Wohnung	5.2 / C	4. OG	2.5	53.1	34.0	1'160	120	vermietet
Geschoss-Wohnung	5.3 / B	4. OG	3.5	104.7	26.0	1'790	220	vermietet
Geschoss-Wohnung	5.4 / A	4. OG	3.5	74.8	31.8	1'380	160	vermietet
Geschoss-Wohnung	6.1 / G	5. OG	3.5	104.9	53.9	1'880	220	vermietet
Geschoss-Wohnung	6.2 / F	5. OG	3.5	104.7	35.1	1'810	220	vermietet
Geschoss-Wohnung	6.3 / E	5. OG	3.5	74.8	29.5	1'400	160	vermietet
Geschoss-Wohnung	7.1 / G	6. OG	3.5	104.9	58.3	1'960	220	vermietet
Geschoss-Wohnung	7.2 / F	6. OG	3.5	104.7	26.0	1'880	220	vermietet
Geschoss-Wohnung	7.3 / E	6. OG	3.5	74.8	31.8	1'470	160	vermietet
Geschoss-Wohnung	8.1 / G	7. OG	3.5	104.9	53.9	2'000	220	2'220
Geschoss-Wohnung	8.2 / F	7. OG	3.5	104.7	35.1	1'920	220	vermietet
Geschoss-Wohnung	8.3 / E	7. OG	3.5	74.8	29.5	1'510	160	vermietet
Geschoss-Wohnung	9.1 / I	8. OG	4.5	128.9	58.3	2'130	270	vermietet
Geschoss-Wohnung	9.2 / H	8. OG	5.5	151.5	57.8	2'410	300	2'710
Geschoss-Wohnung	10.1 / I	9. OG	4.5	128.9	53.9	2'180	270	vermietet
Geschoss-Wohnung	10.2 / H	9. OG	5.5	151.5	64.6	2'460	300	vermietet

Änderungen und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten

Stand: 28.05.2021